



Дозвіл на будівництво Реєстраційний номер: IV013220213773

Основна інформація

Тип документа	Видача дозволу на виконання будівельних робіт
Реєстраційний номер	IV013220213773
Статус реєстрації	Зареєстровано (внесено реєстратором)
Статус документа	Діючий
Дата реєстрації	14.02.2022
Орган, що видав	ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840
Назва об'єкта	Нове будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, середньою загальноосвітньою школою та багатофункціональною будівлею на земельній ділянці з кадастровим номером 3222486200:03:001:0051 в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області.
Клас наслідків	ССЗ
Технічний нагляд	Петренко Дмитро Дмитрович (АТ 006267, АТ 009463)
Авторський нагляд	Шаповал Олександр Миколайович
Генеральний підрядник	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОСТІР КОНСТРАКШН"(42716162)
Інформація про земельну ділянку	3222486200:03:001:0051

Наявність документів про непідтвердження відомостей

Інформацію не зазначено

Відомості про замовника

Назва	Контакти	Місце реєстрації
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОНЦЕПТ ТАЙМ"	☎	📍 Україна, 01133, місто Київ, вул.Коновальця Євгена, будинок 36В, офіс 236
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ВЕЙМУТ ТАУН БІЛДІНГ"	☎ 380505577661	📍 01133, УКРАЇНА, м. Київ, бульвар Лесі Українки , б. 26

Відомості про об'єкт

Вид будівництва

Нове будівництво

Назва об'єкта будівництва

Нове будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, середньою загальноосвітньою школою та багатофункціональною будівлею на земельній ділянці з кадастровим номером 3222486200:03:001:0051 в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області.

Клас наслідків

ССЗ

Тип

Містобудівні умови та обмеження

Містобудівні умови та обмеження

МУ01:5400-7140-7865-1922 Зміни №3 №102 від 2021-11-24 / Діючий(видав БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ)

Спосіб будівництва

З залученням підрядника

Відомості про чергу/пусковий комплекс, що вводяться в експлуатацію

Інформацію не зазначено

Місце розташування об'єкта будівництва та адреса

Адреса

Київська обл., Бучанський район, Борщагівська територіальна громада, с. Софіївська Борщагівка (станом на 01.01.2021)

Опис місцезнаходження

3222486200:03:001:0051

Містобудівні умови та обмеження

Документ

Номер документу

102

Назва органу, що видав

БОРЩАГІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА БУЧАНСЬКОГО РАЙОНУ КИЇВСЬКОЇ ОБЛАСТІ (04362489)

Дата видачі

24.11.2021

Загальна інформація

Вид будівництва

Нове будівництво

Назва об'єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об'єкта

Нове будівництво житлового комплексу з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, середньою загальноосвітньою школою та багатофункціональною будівлею на земельній ділянці з кадастровим номером 3222486200:03:001:0051 в селі Софіївська Борщягівка Бучанського району Київської області.

Загальні вимоги

Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах

54

Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки

50

Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується

Інформацію не зазначено

Планувальні обмеження

Інформацію не зазначено

Охоронні зони

Інформацію не зазначено

Документ, що засвідчує право власності (користування) земельною ділянкою

Кадастровий номер: 3222486200:03:001:0051

Площа: 9.5838 га

Цільове призначення: 02.03 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку

Документ на право користування надано замовником

Проектна документація

Статус документа

Діючий

Розробник

"ОМЕГА АРХИТЕКЧЕРАЛ БЮРО"(43223590)

Відомості про затвердження проектної документації замовником

Посада посадової особи

-

Назва розпорядчого документа

-

Номер розпорядчого документа

-

Дата розпорядчого документа

-

Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
	<u>Шаповал</u> <u>Олександр</u> <u>Миколайович</u> (АР 012765, АР 012857)	Про призначення гловного інженера проекту	Наказ №11	03.12.2021
за розділами: "Проект організації будівництва", "Газопостачання"	<u>Нетеса</u> <u>Костянтин</u> <u>Миколайович</u> (АР 011960, АР 012919, АР 016541, АР 011961)	Про призначення гловного інженера за розділами: "Проект організації будівництва", "Газопостачання"	Наказ №15	01.12.2021
	<u>Нетеса</u> <u>Костянтин</u>	Про призначення		

за розділами: "Проект організації будівництва", "Газопостачання"	<u>Миколайович</u> (АР 011960, АР 012919, АР 016541, АР 011961)	головного інженера за розділами: "Проект організації будівництва", "Газопостачання"	Наказ №15	01.12.2021
	<u>Нетеса</u> <u>Костянтин</u> <u>Миколайович</u> (АР 011960, АР 012919, АР 016541, АР 011961)	Про призначення головного інженера за розділами: "Проект організації будівництва", "Газопостачання"	Наказ №15	01.12.2021
	<u>Шаповал</u> <u>Олександр</u> <u>Миколайович</u> (АР 012765, АР 012857)	Про призначення головного інженера проекту	Наказ №11	03.12.2021
за розділами: "Електротехнічні рішення", "Електропостачання"	<u>ЗОТЄЄВА</u> <u>ГАННА</u> <u>ГЕОРГІЇВНА</u> (АР 016823)	Про призначення головного інженера за розділами: "Електротехнічні рішення", "Електропостачання"	Наказ №13	01.12.2021
за розділами : "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	<u>Бушиленко</u> <u>Андрій</u> <u>Анатолійович</u> (АР 007819)	Про призначення головного інженера за розділами: "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	Наказ №14	01.12.2021
за розділами: "Електротехнічні рішення", "Електропостачання"	<u>ЗОТЄЄВА</u> <u>ГАННА</u> <u>ГЕОРГІЇВНА</u> (АР 016823)	Про призначення головного інженера за розділами: "Електротехнічні рішення", "Електропостачання"	Наказ №13	01.12.2021
за розділами : "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та	<u>Бушиленко</u> <u>Андрій</u> <u>Анатолійович</u> (АР 007819)	Про призначення головного інженера за розділами: "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації",	Наказ №14	01.12.2021

заземлення", "Система контролю концентрації газів"		"Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"		
за розділами : "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	<u>Бушиленко Андрій Анатолійович (АР 007819)</u>	Про призначення головного інженера за розділами: "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	Наказ №14	01.12.2021
за розділами : "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	<u>Бушиленко Андрій Анатолійович (АР 007819)</u>	Про призначення головного інженера за розділами: "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	Наказ №14	01.12.2021
за розділами : "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	<u>Бушиленко Андрій Анатолійович (АР 007819)</u>	Про призначення головного інженера за розділами: "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	Наказ №14	01.12.2021
за розділами : "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	<u>Бушиленко</u>	Про призначення головного інженера за розділами: "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична		

пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	<u>Андрій Анатолійович</u> (АР 007819)	система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	Наказ №14	01.12.2021
за розділами : "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	<u>Бушиленко Андрій Анатолійович</u> (АР 007819)	Про призначення головного інженера за розділами: "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	Наказ №14	01.12.2021
за розділами : "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	<u>Бушиленко Андрій Анатолійович</u> (АР 007819)	Про призначення головного інженера за розділами: "Пожежна сигналізація з оповіщенням про пожежу", "Автоматична система пожежогасіння", "Системи протидимного захисту", "Системи диспетчеризації", "Блискавкозахист та заземлення", "Система контролю концентрації газів"	Наказ №14	01.12.2021
<u>Шаповал Олександр Миколайович</u> (АР 012765, АР 012857)	Про призначення головного інженера проекту	Наказ №11	03.12.2021	

Об'єкти будівництва

#	Назва об'єкта	Вид будівництва	Тип об'єкта	ТЕП
1		Нове будівництво	Комплекс	ТЕП

	Житловий комплекс з вбудовано-прибудованими нежитловими приміщеннями, середня загальноосвітня школа та багатофункціональна будівля на земельній ділянці з кадастровим номером 3222486200:03:001:0051 в селі Софіївська Борщагівка Бучанського району Київської області			
1.1	Житловий будинок №1	Нове будівництво	Будинок	ТЕП
1.2	ЗТП №1	Нове будівництво	Споруда	ТЕП
1.3	РП	Нове будівництво	Споруда	ТЕП

Експертиза проекту

Статус документа	Експертна організація	Сертифікований експерт	Дата експертизи	Тип висновку	Коротка рецензія
Діючий	ТОВ "Інститут експертно-технічних рішень у будівництві" (41230758)	КОЛОС ОЛЕКСАНДР АНАТОЛІЙОВИЧ (АЕ 006548, АЕ 000645)	24.01.2022	Позитивний	Читати

Відповідальні особи

Авторський нагляд

Шаповал Олександр Миколайович

внесено замовником

Технічний нагляд

Петренко Дмитро Дмитрович
АТ 006267, АТ 009463

внесено замовником

Договір з генеральним підрядником

Номер договору	Дата підписання договору	Організація Генеральний підрядник	Головний виконроб
		ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ	

190122-ПР	19.01.2022	ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПРОСТІР КОНСТРАКШН"(42716162)	
-----------	------------	--	--

Субпідрядники

Інформацію не зазначено

Відповідальні за виконання робіт

Посада	ПІБ	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі
Начальник дільниці	Андрейченко Дмитро Сергійович	Будівельні роботи	Наказ	20/01/22-1	20.01.2022

Відомості про рішення по документу

Зареєстровано (внесено реєстратором)

Відомості про реєстрацію

Орган, що прийняв рішення ДЕРЖАВНА ІНСПЕКЦІЯ АРХІТЕКТУРИ ТА
МІСТОБУДУВАННЯ УКРАЇНИ 44245840

Посадова особа органу Головний інспектор будівельного нагляду ДІАМ
Ісмаїлов Самір Ікрамович

Зміни в дозвільному документі

Інформацію не зазначено

