



Дозвіл на будівництво
Реєстраційний номер: IY013210625453

Основна інформація

Тип документа	Видача дозволу на виконання будівельних робіт
Реєстраційний номер	IY013210625453
Статус реєстрації	внесено відомості до системи
Статус документа	Діючий
Дата реєстрації	2.08.2021
Орган, що видав	ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
Назва об'єкта	«Нове будівництво багатосекційного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Поштова, 117 у м. Запоріжжі»
Клас наслідків	СС3
Технічний нагляд	Приходько Іван Сергійович (АТ 002175)
Авторський нагляд	Зеров Олександр Геннадійович (АА 001908)
Генеральний підрядник	Товариство з обмеженою відповідальністю "ТЕХНОСТАНДАРТПРОМ"(42716162)

Інформація про земельну ділянку

2310100000:01:012:0062

Відомості про замовника

Назва	Контакти	Місце реєстрації
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "АЗИМУТ ТРЕЙДІНГ ЗАПОРІЖЖЯ"	+38(067)-465-44-87	📍 69009, Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Насосна , 1 , кв. 5
Комунальне підприємство "Паркування"	📞 380674835495	📍 69032, Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), інший Південне шосе , 2А

Відомості про об'єкт

Вид будівництва

Нове будівництво

Назва об'єкта будівництва

«Нове будівництво багатосекційного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Поштова, 117 у м. Запоріжжі»

Клас наслідків

ССЗ

Тип

Містобудівні умови та обмеження

Містобудівні умови та обмеження

MU01:0677-7817-0074-1030 №05-04/1925 від 2021-04-09 / Діючий(видав ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ)

Спосіб будівництва

З залученням підрядника

Місце розташування об'єкта будівництва та адреса

Адреса Запорізька обл., Запорізький район, Запорізька територіальна громада, м. Запоріжжя (станом на 01.01.2021), вулиця Поштова

Номер будинку 117

Містобудівні умови та обмеження

Документ

Номер документу 05-04/1925

Назва органу, що видав ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА МІСТОБУДУВАННЯ ЗАПОРІЗЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Дата видачі 09.04.2021

Загальна інформація

Вид будівництва Нове будівництво

Назва об'єкта будівництва, що повинна відображати вид будівництва та місце розташування об'єкта «Нове будівництво багатосекційного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Поштова, 117 у м. Запоріжжі»

Загальні вимоги

Гранично допустима висотність будинків, будівель та споруд у метрах 36

Максимально допустимий відсоток забудови земельної ділянки 35

Максимально допустима щільність населення в межах житлової забудови відповідної житлової одиниці (кварталу, мікрорайону) 390

Мінімально допустимі відстані від об'єкта, що проектується

Назва обмеження	Відстань	Примітка
-----------------	----------	----------

до існуючих будинків та споруд		Читати
до ліній регулювання забудови	3	Читати
до ліній регулювання забудови	6	Читати
до червоних ліній	3	Читати
до червоних ліній	6	Читати

Планувальні обмеження

Назва зони	Площа покриття	Примітка
інше		Читати
інше		Читати
інше		Читати
інше		Читати
інше		Читати
зони регулювання забудови		

Охоронні зони

Назва зони	Площа покриття	Примітка
об'єктів існуючих інженерних мереж	2	Читати
об'єктів існуючих інженерних мереж	0.6	Читати
об'єктів існуючих інженерних мереж	3	Читати
об'єктів існуючих інженерних мереж	5	Читати

об'єктів існуючих інженерних мереж	1	Читати
------------------------------------	---	------------------------

Документ, що засвідчує право власності (користування) земельною ділянкою

Кадастровий номер: 2310100000:01:012:0062

Площа: 0.6745 га

Цільове призначення: 02.10 Для будівництва і обслуговування багатоквартирного житлового будинку з об'єктами торгово-розважальної та ринкової інфраструктури

Проектна документація

Статус документа

Діючий

Розробник

ШАПОВАЛ ОЛЕКСАНДР МИКОЛАЙОВИЧ(3139509818)

Відомості про затвердження проектної документації замовником

Посада посадової особи

-

Назва розпорядчого документа

-

Номер розпорядчого документа

-

Дата розпорядчого документа

-

Відповідальні особи

Посада	ПІБ, Сертифікат	Найменування документа про призначення	Номер документа про призначення	Дата документа про призначення
	Зеров Олександр Геннадійович (AA 001908)	Наказ	1	26.02.2021
	Шаповал Олександр Миколайович (AP 012857, AP 012765)	Наказ	2	26.02.2021

Об'єкти будівництва

#	Назва об'єкта	Тип об'єкта	Черга	Пуск кови й ком плек с	Доч. ел.	Вид буді вни цтва	ТЕП
1	«Нове будівництво багатосекційного житлового будинку з вбудованими нежитловими приміщеннями по вул. Поштова, 117 у м. Запоріжжі»	Спору да Код ДКБС: 1122.2 Будин ки багато кварт ирні підви щеної комф ортно сті, індиві дуаль ні			0/0		ТЕ П

Експертиза проекту

Статус документа	Експертна організація	Сертифікований експерт	Дата експертизи	Тип висновку	Коротка рецензія
Діючий	<u>ТОВ "Інститут експертно-технічних рішень у будівництві" (41230758)</u>	КОЛОС ОЛЕКСАНДР АНАТОЛІЙОВИЧ (АЕ 000645)	04.06.2021	Позитивний	<u>Читати</u>

Відповідальні особи

Авторський нагляд

Зеров Олександр Геннадійович
 АА 001908
 внесено замовником

Технічний нагляд

Приходько Іван Сергійович

АТ 002175

внесено замовником

Договір з генеральним підрядником

Номер договору	Дата підписання договору	Організація Генеральний підрядник	Головний виконроб
070521-ПР	07.05.2021	Товариство з обмеженою відповідальністю "ТЕХНОСТАНДАРТПРОМ"(42716162)	

Субпідрядники

Інформацію не зазначено

Відповідальні за виконання робіт

Посада	ПІБ	Види виконаних робіт	Назва документа	Номер документа	Дата видачі
Начальник дільниці	Клименко Євген Володимирович	будівельно-монтажні роботи	Наказ	07/06-4	07.06.2021

Відомості про рішення по документу

внесено відомості до системи

Відомості про реєстрацію

Орган, що прийняв рішення

ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ

Посадова особа органу

Головний інспектор будівельного нагляду сектору по роботі з дозвільними документами Циганок Андрій Володимирович

Зміни в дозвільному документі

Інформацію не зазначено

